

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÓC MÔN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 609/UBND-TCKH
V/v sửa chữa cơ sở vật chất trường
học trên địa bàn huyện năm 2021

Hóc Môn, ngày 15 tháng 01 năm 2021

Kính gửi:

- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình;
- Các trường học được giao làm chủ đầu tư.

Căn cứ Nghị quyết số 222/NQ-HĐND ngày 15 tháng 12 năm 2020 tại Kỳ họp thứ mười lăm của Hội đồng nhân dân huyện Hóc Môn, Khóa X về phê chuẩn dự toán thu – chi ngân sách huyện năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 5429/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn về việc phân bổ dự toán thu, chi ngân sách huyện năm 2021;

Xét văn bản số 2297/GĐĐT ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Hóc Môn về việc đề nghị kế hoạch nâng cấp, sửa chữa các trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở và các đơn vị trực thuộc năm 2021 từ ngân sách huyện nguồn vốn sự nghiệp và quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp;

Xét văn bản số 2348/GĐĐT ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Phòng Giáo dục và Đào tạo về việc đảm bảo tình hình thực hiện sửa chữa trường học trên địa bàn huyện từ năm 2018 đến năm 2021 không trùng lặp;

Xét văn bản số 4276/QLĐT ngày 29 tháng 12 năm 2020 của Phòng Quản lý đô thị về việc có ý kiến chuyên ngành đối với các dự án trong danh mục các công trình nâng cấp, sửa chữa hè năm 2021;

Xét đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch tại văn bản số 105/TCKH ngày 13 tháng 01 năm 2021 về việc sửa chữa cơ sở vật chất trường học trên địa bàn huyện năm 2021,

Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Giao Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình làm chủ đầu tư thực hiện các công trình nâng cấp, sửa chữa trường học năm 2021 từ Dự toán ngân sách huyện năm 2021 (vốn sự nghiệp giáo dục), cụ thể: (Chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm)

- Tổng số công trình: **29 công trình**
- Tổng kinh phí dự kiến thực hiện: **16.850 triệu đồng** (Mười sáu tỷ tám trăm năm mươi triệu đồng)

2. Giao các trường học làm chủ đầu tư thực hiện các công trình nâng cấp, sửa chữa trường học năm 2021 từ Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị, cụ thể: (Chi tiết theo Phụ lục 02 đính kèm)

- Tổng số công trình: **15 công trình**
- Tổng kinh phí dự kiến thực hiện: **8.141 triệu đồng** (Tám tỷ một trăm bốn mươi một triệu đồng)

3. Tổ chức thực hiện:

3.1. Giao các đơn vị làm chủ đầu tư theo văn bản này:

- Chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân huyện về việc thực hiện chỉ tiêu dự toán được giao theo đúng tiến độ kế hoạch (đảm bảo việc hoàn tất hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật gửi Phòng Quản lý đô thị thẩm định **trước ngày 20/4/2020**, hoàn tất hồ sơ Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gửi Phòng Tài chính – Kế hoạch **trước ngày 20/5/2020** và đảm bảo việc sửa chữa thực hiện xong **trước ngày 15/8/2020**).

- Tổ chức thực hiện đúng theo hướng dẫn tại Thông tư số 92/2017/TT-BTC ngày 18 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài chính Quy định về lập dự toán, phân bổ và quyết toán kinh phí để thực hiện sửa chữa, bảo trì, cải tạo, mở rộng cơ sở vật chất, các quy định về phân cấp quản lý nhà nước đối với tài sản nhà nước tại cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị xã hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động, Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội – nghề nghiệp và tuân thủ đúng các quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng.

- Trường hợp có yêu cầu thay đổi phải kịp thời báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định.

3.2. Giao Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình chịu trách nhiệm hỗ trợ, tư vấn, hướng dẫn cho các chủ đầu tư với vai trò là đơn vị tư vấn quản lý dự án khi thực hiện các công trình nâng cấp, sửa chữa trường học từ Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị, đảm bảo đúng trình tự thủ tục theo quy định.

3.3. Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo có trách nhiệm đôn đốc, giám sát chủ đầu tư thực hiện tốt chỉ tiêu dự toán được giao. Chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân huyện về danh mục đề xuất sửa chữa trường học năm 2021 đảm bảo quy mô không trùng lặp với quy mô đã thực hiện sửa chữa trong ba năm gần đây (năm 2018, năm 2019, năm 2020) từ tất cả các nguồn vốn. Trong quá trình triển khai thực hiện kịp thời báo cáo những khó khăn, vướng mắc của chủ đầu tư cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định. Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện mọi sự chậm trễ hoặc thiếu trách nhiệm của chủ đầu tư trong quá trình thực hiện.

3.4. Giao các phòng liên quan thuộc huyện theo chức năng nhiệm vụ của từng đơn vị thẩm định, trình phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đúng thời gian theo quy định hiện hành, có trách nhiệm hướng dẫn và hỗ trợ các chủ đầu tư thực hiện tốt chỉ tiêu dự toán được giao. Mọi sự chậm trễ hoặc thiếu trách nhiệm trong quá trình thực hiện, Thủ trưởng các đơn vị phải chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân huyện.

Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các đơn vị nghiêm túc thực hiện nội dung chỉ đạo trên./.

Nơi nhận: *h*

- Như trên;
- TT.UBND: CT, Các PCT;
- VP.HĐND-UBND: C/PCVP, NCTH (Tuần);
- Lưu: VT. *VT*



CHỦ TỊCH

Dương Hồng Thắng

PHỤ LỤC 01

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRƯỜNG HỌC NĂM 2021

(Dự toán ngân sách huyện năm 2021 - vốn sự nghiệp giáo dục)

(Ban hành kèm theo Văn bản số 609 /UBND-TCKH ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn)

ĐVT: triệu đồng

STT	Tên đơn vị	Chủ đầu tư	Quy mô thực hiện	Tổng mức đầu tư dự kiến
1	2	3	4	5
	TỔNG CỘNG			16.850
I	MẪU GIÁO - MẦM NON			5.735
1	Trường MN Bé Ngoan 3	Ban QLĐT XDCT huyện	- Ốp gạch tường cao 1,5m mặt trước và sau các phòng học của tầng 1. Lăn sơn tường bên trong các phòng học, phòng chức năng.	750
2	Trường Mẫu Giáo Bông Sen 1	Ban QLĐT XDCT huyện	- Điểm chính: Gia cố vết nứt tường, sơn quét tường. - Điểm phụ 2 (Trung Mỹ Tây): Xây lại cổng, làm bảng tên trường, gia cố vết nứt tường, cửa cổng, sơn quét tường, chống thấm. - Điểm phụ 3 (Mỹ Huệ): Cải tạo hầm chứa nước, đi đường nước các lớp, hàn tu sửa chân bồn nước, cải tạo lại hệ thống điện thay mới các thiết bị điện bị hư hỏng.	270
3	Trường MN Sơn Ca 3	Ban QLĐT XDCT huyện	- Cải tạo lại nền sân bị sụt lún xung quanh trường. - Phá dỡ xây lại những bồn bông bị bể, gãy. - Cải tạo lại sân nước, làm thêm mái che. - Lắp đặt mái che khu vực sân chơi cát và bể vẫy nước.	495
4	Trường MN Tân Hiệp	Ban QLĐT XDCT huyện	- Lắp đặt bồn rửa nhà bếp. - Thay máng rửa tay bằng bồn rửa tay đơn (39 cái), thay mới bồn cầu nhà vệ sinh học sinh (34 cái). - Lăn sơn nước mặt trong 11 nhà vệ sinh học sinh.	450
5	Trường MN Nhị Xuân	Ban QLĐT XDCT huyện	- Nâng nền, lát gạch Terrazo nền sân phía trong trường, thay đan mương hồ. - Cải tạo nhà vệ sinh lớp Chồi 1: Sửa chữa vết nứt tường. - Gia cố, xử lý chống lún, thay nền khu nhà bếp.	490

STT	Tên đơn vị	Chủ đầu tư	Quy mô thực hiện	Tổng mức đầu tư dự kiến
6	Trường MN Mầm Non 23/11	Ban QLĐT XDCT huyện	- 05 phòng học phía sau: Nâng nền, nâng cửa đi, thay một số cửa bị hư hỏng, thay trần tôn, thay hệ thống điện trên trần, thiết bị vệ sinh (tận dụng lại những thiết bị còn tốt), sơn nước lại toàn bộ dãy nhà. - Làm hồ thu nước lắp máy bơm chìm 5,0HP.	790
7	Trường MN Hướng Dương	Ban QLĐT XDCT huyện	- Chống thấm sàn nhà vệ sinh tầng 2 (lớp Nhà trẻ, lớp Mầm, lớp Chồi 1 và phòng Hành chính). - Chống thấm - dán gạch hồ nước sinh hoạt. - Thay mới trần nhà vệ sinh tầng 1. - Dán lại gạch tường tầng 1 + 2 đầu dãy Chồi + Mầm.	500
8	Trường MN Bông Sen	Ban QLĐT XDCT huyện	- Vệ sinh, dặm vá bả mattit, sơn dầu phía ngoài hành lang cao 1.6m. (vách trước phòng học)	200
9	Trường MN Mầm non 19/8	Ban QLĐT XDCT huyện	- Thay vách ngăn nhà vệ sinh 5 lớp (Khối mầm). Lắp đặt lavabo thay cho máng rửa 11 phòng học. Sơn dầu cửa đi, cửa sổ các phòng học, phòng chức năng. Chống lún và lót lại gạch nền sân. (Tận dụng lại gạch cũ). Khu sân chính: Sửa chữa, cải tạo 2 nhà vệ sinh của phòng học.	500
10	Trường MN Mầm non 2/9	Ban QLĐT XDCT huyện	- Chống thấm sê nô mái, sơn dặm lại những chỗ thấm loang lỗ phía dưới trần. - Chống thấm khu nhà bếp.	490
11	Trường MN Bà Điểm	Ban QLĐT XDCT huyện	- Cơ sở 1: Xây nhà vệ sinh khép kín (cho 2 lớp). - Ốp gạch chân tường cao 1,5m mặt trước các phòng học của tầng trệt và tầng 1. - Chống thấm và thay thiết bị nhà vệ sinh GV tầng 1. - Xử lý, vệ sinh hệ thống hộp gen toàn trường.	450
12	Trường MN Xuân Thới Đông	Ban QLĐT XDCT huyện	- Thay trần thạch cao bằng trần toilet bên trong và ngoài hành lang các phòng học, phòng chức năng tầng 1.	350
II	TIỂU HỌC			5.450
1	Trường TH Thới Tam	Ban QLĐT XDCT huyện	- Phá dỡ, làm mới bồn cây, ốp gạch mặt ngoài và mặt trên của bồn; thay một số tấm đan bị hư hỏng. - Thay mới 02 cánh cửa cổng đường Trần Thị Bốc.	350

STT	Tên đơn vị	Chủ đầu tư	Quy mô thực hiện	Tổng mức đầu tư dự kiến
2	Trường TH Tam Đông	Ban QLĐT XDCT huyện	- Nâng nền 3 lớp học nhà tiền chế, lát gạch 400x400 mm. - Thay gạch nền sảnh ăn học sinh gạch 400x400 mm. - Thay trần thạch cao tầng 3 khối B bằng trần tôn.	850
3	Trường TH Mỹ Huế	Ban QLĐT XDCT huyện	* Điểm chính: Sửa chữa nền gạch con sâu tại những chỗ sụp lún, vỡ, bể, tính thay mới khoảng 10%; Chống dột, thấm lầu 2. Thay trần ô cầu thang và hành lang tầng 3, cải tạo điện trên trần. * Điểm phụ (Mỹ Huế): Nâng nền sân, tận dụng lại gạch (tính thay mới 10%); phá dỡ lớp vữa trát bị bong tróc, dột, tô trát lại; sơn nước phía ngoài, bên trong sơn dầu cao 1.6m (trừ mặt tiền). * Điểm phụ (Trung Mỹ Tây): Sửa chữa nền gạch con sâu bị lún sụp (tính thay mới 5%); Thay nền gạch tất cả các phòng và hành lang; phá dỡ lớp vữa trát bị bong tróc, dột, tô trát lại; vệ sinh, cạo bả matit; sơn nước phía ngoài, bên trong sơn dầu cao 1.6m các phòng học và phòng chức năng.	850
4	Trường TH Nam kỳ Khởi nghĩa	Ban QLĐT XDCT huyện	- Sơn nước toàn bộ mặt ngoài dãy A và B. - Thay hệ thống cửa lá sách phòng Thiết bị. - Cải tạo nhà vệ sinh nam dãy B. - Lắp đặt thay thế lan can dãy B.	700
5	Trường TH Cầu Xáng	Ban QLĐT XDCT huyện	- Thay lại trần, hệ thống điện các phòng học dãy lầu cũ (Tầng 3) - Làm mới cổng chính bằng cổng trượt.	600
6	Trường TH Lý Chính Thắng 2	Ban QLĐT XDCT huyện	- Sửa chữa nhà vệ sinh học sinh tầng 1, 2 khu A, B. - Thay mới bánh xe cổng tường rào, gắn mô tơ tự động.	650
7	Trường TH Võ Văn Thặng	Ban QLĐT XDCT huyện	- Thay thế trần thạch cao bằng trần tole 2 bên hành lang nhà đa năng. - Thay thế các chỗ hỏng tường thạch cao nhà đa năng. - Sửa chữa 2 đoạn tường phía cổng sau (bị nghiêng) bằng khung sắt.	700
8	Trường TH Trương Văn Ngải	Ban QLĐT XDCT huyện	- Cải tạo hệ thống mương, lát gạch nền sân. - Cải tạo đoạn tường rào sát chùa.	750
III	TRUNG HỌC CƠ SỞ			4.965
1	Trường THCS Nguyễn An Khương	Ban QLĐT XDCT huyện	- Vệ sinh, bả matit sơn lại toàn bộ tường phía sau toàn trường.	590

STT	Tên đơn vị	Chủ đầu tư	Quy mô thực hiện	Tổng mức đầu tư dự kiến
2	Trường THCS Lý Chính Thắng 1	Ban QLĐT XDCT huyện	- Chống thấm toàn bộ sê nô dẫy cũ và mới. - Cải tạo toàn bộ dẫy cũ: sơn tường; làm lại cửa sổ cửa chính 12 phòng học. - Sơn nước lại toàn bộ cột hành lang toàn trường.	680
3	Trường THCS Đông Thạnh	Ban QLĐT XDCT huyện	- Chống thấm, thay thế các thiết bị hư hỏng nhà vệ sinh khu B (3 tầng) - Thay mới gạch nền tại một số vị trí bị hư, hỏng ở tầng 3 khu B.	500
4	Trường THCS Phan Công Hớn	Ban QLĐT XDCT huyện	- Khu lầu: Thay tôn, xà gồ (tận dụng lại những cái còn tốt). - Làm mới cổng chính, cải tạo tường rào.	750
5	Trường THCS Xuân Thới Thượng	Ban QLĐT XDCT huyện	- Cải tạo toàn bộ hệ thống điện dẫy B (dẫy lầu cũ).	495
6	Trường THCS Tam Đông 1	Ban QLĐT XDCT huyện	- Cải tạo 02 nhà vệ sinh học sinh tầng 3. - Thay toàn bộ cửa sổ lá sách dọc hành lang bằng cửa sắt kính; vệ sinh, cạo ri, sơn lại cửa đi khung sắt, thay những tấm kính bị mất, thay mới một số cửa bị hỏng (Tầng 1, 2).	700
7	Trường THCS Nguyễn Hồng Đào	Ban QLĐT XDCT huyện	- Thay trần, cải tạo hệ thống điện trên trần các phòng học khu A và B (Tận dụng lại một phần thiết bị điện còn tốt).	800
8	Trường THCS Tô Ký	Ban QLĐT XDCT huyện	- Sửa chữa, cải tạo nhà vệ sinh tầng 2, 3, 4 dẫy B (Đổi điện khu hành chính).	450
IV	ĐƠN VỊ TRỰC THUỘC			700
1	Trung Tâm Giáo dục thường xuyên	Ban QLĐT XDCT huyện	- Thay mái tole toàn trường; Sơn nước toàn bộ cột, hành lang, lan can phía sân trong trường.	700

PHỤ LỤC 02

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRƯỜNG HỌC NĂM 2021
(Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị)

(Ban hành kèm theo Văn bản số 69 /UBND-TCKH ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn)

ĐVT: triệu đồng

STT	Tên đơn vị	Chủ đầu tư	Quy mô thực hiện	Tổng mức đầu tư dự kiến
1	2	3	4	5
	TỔNG CỘNG			8.141
I	MẪU GIÁO - MẦM NON			425
1	Trường MN Bé Ngoan 3	Trường MN Bé Ngoan 3	- Lắp đặt vách ngăn bằng tấm nhựa compac dày 14mm cho 14 phòng vệ sinh học sinh. - Làm lại sàn gỗ giả nhựa. - Thay trần nhà rửa chén	330
2	Trường MN Bà Điểm	Trường MN Bà Điểm	- Điểm chính: Cải tạo nhà vệ sinh nhà bếp thành phòng giặt, Cải tạo sàn rửa nhà bếp, Chống thấm seno trước sảnh chính cổng 2.	95
				7.398
II	TIỂU HỌC			
1	Trường TH Tam Đông 2	Trường TH Tam Đông 2	- Vệ sinh cạo bả mattit sơn dầu cao lại toàn bộ mặt trong các phòng học và phòng chức năng cao 1,6m. - Vệ sinh, cạo ri sơn lại toàn bộ cửa sắt kính dọc hành lang (Thay mới những cánh bị hư hỏng).	970
2	Trường TH Mỹ Hoà	Trường TH Mỹ Hoà	- Dán gạch khu nhà bếp. - Cải tạo khu vực sân rửa.	150
3	Trường TH Tây Bắc Lân	Trường TH Tây Bắc Lân	- Sơn toàn bộ mặt ngoài các lớp học. - Sơn dầu chân tường cao 1,6m mặt trong các lớp học.	990
4	Trường TH Trương Văn Ngải	Trường TH Trương Văn Ngải	- Sửa chữa khu nhà vệ sinh học sinh.	395
5	Trường TH Tân Xuân	Trường TH Tân Xuân	- Vệ sinh cạo bả tường vôi, bả mattit sơn nước toàn bộ tường phía ngoài và ô cầu thang dây 2 tầng, riêng chân tường sơn dầu cao 1,6m . - Chống dột mái tôn dây 3 tầng. - Thay lại trần nhà vệ sinh dây 2 tầng. - Thay lại 04 bộ cửa sắt lá kính thành nhôm kính khu hành chính. - Cải tạo lại bồn bông phía trước các phòng học và phòng chức năng.	983

STT	Tên đơn vị	Chủ đầu tư	Quy mô thực hiện	Tổng mức đầu tư dự kiến
6	Trường TH Trần Văn Mười	Trường TH Trần Văn Mười	- Cải tạo, sửa chữa nhà bếp theo quy trình nhà bếp một chiều. - Sửa chữa mương hồ toàn trường	99
7	Trường TH Trần Văn Danh	Trường TH Trần Văn Danh	- Cải tạo lại nhà bảo vệ. - Vệ sinh dặm bả matit sơn lại toàn bộ cột, lam, lan can hành lang và mặt tiền phía ngoài khu A, B. - Làm mới 02 cửa cổng. - Chống thấm 02 nhà vệ sinh tầng 2,3 khu B. - Xử lý chống thấm khe lún khu B.	996
8	Trường TH Dương Công Khi	Trường TH Dương Công Khi	- Trám trét lại nền sân bê tông phía trước, sửa chữa thay mới những viên gạch terrazzo bị hư hỏng phía bên trong sân trường. - Vệ sinh, cạo bả matit, sơn nước toàn bộ tường rào quanh trường.	495
9	Trường TH Bùi Văn Ngừ	Trường TH Bùi Văn Ngừ	- Vệ sinh, cạo ri, sơn lại cửa sắt kính toàn trường (Thay thế những cánh bị hư hỏng). - Làm mới bồn bông, bồn cây toàn trường.	940
10	Trường TH Xuân Thới Thượng	Trường TH Xuân Thới Thượng	- Vệ sinh, dặm bả matit, sơn nước lại toàn bộ mặt ngoài toàn trường (mặt hướng ra ngoài đường).	900
11	Trường TH Nguyễn Thị Nuôi	Trường TH Nguyễn Thị Nuôi	- Vệ sinh cạo bả matit sơn lại toàn bộ cổng tường rào xung quanh trường. - Chống thấm nhà vệ sinh học sinh tầng 1 và 2, thay mới tấm trần bị hỏng. - Chống trượt bậc tam cấp.	480
III	TRUNG HỌC CƠ SỞ			318
1	Trường THCS Xuân Thới Thượng	Trường THCS Xuân Thới Thượng	- Lắp lan can sắt tầng 2 dãy B (dãy lâu cũ) và khu hành chính	68
2	Trường THCS Nguyễn Hồng Đào	Trường THCS Nguyễn Hồng Đào	- Thay trần hành lang ô cầu thang dãy hành chính.	250